



# ACTA ASSEMBLEA GENERAL ORDINÀRIA 22 ABRIL 2023

## 1. Benvinguda i constitució de la mesa i Assemblea General

→ Es dona inici a l'assemblea a les 12:10 amb 45 socis presents més els membres de la junta a la que se'ls hi agraeix la seva presència.

→ Donem la benvinguda als socis, es raonen els dos anys de nul·la informació deguda en gran part a la situació del covid i també al desencant i cansament de la junta existent fins en aquell moment; degut a això i a la falta d'activitat "real" també es va creure convenient no cobrar les quotes 2021 i 2022.

→ Es resalta que es va realitzar reunió/assemblea el 27 de novembre passat on ja es va aprofundir sobre aquest tema i, a la vegada, també va ser molt important ja que es van presentar nous membres per formar part de la junta que ens ha animat a constituir un nou equip de treball que avui presentarem i a la que hi hem de donar valor ja no tant per qui són sinó per la seva prestació voluntària a formar-ne part amb l'objectiu de treballar per l'Ametlla.

→ Per acabar aquest punt es remarca que el que és realment important és que comencem de cap i de nou una nova junta amb nous objectius per endavant.

→ Per tal d'agilitzar l'assemblea, es notifica als socis que les seves intervencions en cada punt estan lògicament permeses però que siguin qüestions relacionades amb el punt tractat; totes les altres qüestions es tractaran en la part final de precs i preguntes

→ S'informa a tots els socis que hi haurà una petita variació dels punts de l'ordre del dia ja que alguns no es poden presentar si prèviament no se n'aproven uns altres.

→ Abans de donar pas al següent punt, s'informa que les votacions es faran a mà alçada i els vots delegats després de la votació presencial; tots els acords es prendran per majoria simple.

## 2. Presentació dels comptes i del pressupost de l'AV

→ Pren la paraula en Ramón Sanz que presenta els números dels anys 2021-2022.

	BBVA	CaixaBank		<b>Total Remanent 2021</b>
Remanent 2021	1.934,87	13.471	*	<b>15.405,87</b>

Despeses 2022		Ingressos 2022		
Factura esporgar truanes	69	Subvenció Ajuntament	600	*
Factura Font Jardineria	40	Visites Guiades 2021	320	
Factura Obra Tapa Recau	295			
Factura segadora	274			
Fotocopiadora	475			
Gas Natural	444	*		
Ibi	164			
Interesos/Comisions BBVA	52			
Interesos/Comisions CaixaBank	90			
QuotaComunitat Plaça Església	399			
Seguro Locals	760			
Web	374			
<b>Despeses Totals</b>	<b>3.435</b>	<b>Ingressos Totals</b>	<b>920</b>	<b>Total 2022</b>
				<b>-2.515,15</b>

→ Es recorda que **la subvenció de l'ajuntament** és per contrarestar la despesa del gas.

→ Es sotmeten a votació i s'aproven sense cap vot en contra ni cap abstenció.

### 3. Presentació i ratificació de la renovació dels estatuts de l'AV

→ Pren la paraula en Cèsar Ornat per explicar els canvis que s'han fet en els estatuts per tal d'adaptar-los a la situació actual i modernitzar-los ja que els existents dataven de 2012.

→ No es presenten íntegres sinó que s'expliquen els punts que s'han canviat i perquè; si algú els vol consultar sencers els té a la seva disposició a [www.ametllademerola.cat/estatuts](http://www.ametllademerola.cat/estatuts)

→ Bàsicament, els principals canvis en els estatuts han estat:

- Introduir la paraula veïnes al nom de l'associació
- Introducció de les comunicacions telemàtiques de convocatòries i altres comunicacions oficials. Els mitjans de comunicació han de constar identificats en la llista de socis de l'associació
- Composició de la junta: Substitueix: "i 3 vocals" per "el tresorer i els vocals"
- Les reunions de la junta es poden dur a terme per mitjà de videoconferència o d'altres mitjans de comunicació.

→ La modificació dels estatuts és sotmesa a votació i s'aproven sense cap vot en contra ni cap abstenció.

### 4. Presentació i ratificació de la renovació de la nova junta de l'AV

→ Es reafirma la importància de que s'hagi afegit nova gent a la junta, es convida a que si encara hi ha algú interessat pot fer-ho i s'explica que es pot col·laborar en la junta sense formar-ne part.

→ Els membres d'aquesta junta treballaran en per àrees, àmbits o comissions d'actuació.

→ Després de la reunió amb els veïns del passat novembre es van presentar voluntàriament nous socis per formar part de la junta i, després de les primeres reunions realitzades, la junta ha quedat conformada de la següent manera:

President:	Marc Fité	Vocal:	Cèsar Ornat
Secretari:	Andreu Torres	Vocal:	Daniela Grisales
Tresorer:	Ramon Sanz	Vocal:	Maria Polo
Vocal:	Agustí Serra	Vocal:	Ricard Guillen
Vocal:	Carme Solà	Vocal:	Xavier Gonzalez
		Vocal:	Xavier Vilà

→ La ratificació d'aquesta nova junta és sotmesa a votació i s'aprova sense cap vot en contra ni cap abstenció.

### 5. Ratificació, si s'escau, de les altes i baixes dels socis i sòcies de l'AV

→ No es creu necessari cal donar noms dels socis que s'han donat d'alta o de baixa.

→ L'AV tenia 72 socis i amb la petita campanya que es va fer amb el paper que es va passar per les cases n'hem guanyat 24; en total som 96

→ Es recorda que es pot fer soci qui vulgui, no necessàriament s'ha de viure a l'Ametlla; **baixem la**

**quota a 30€** per l'amortització dels locals però tenint en compte que s'ha de disposar de líquid pels fins de l'AV i, sobretot, per temes socials

→ Des de la junta es valora molt positivament que el nombre de socis sigui el més alt millor però també s'entén que la quota sol esdevenir una quota "familiar".

→ Ser associat reforça el compromís amb l'Ametlla i la seva comunitat, tots som importants per vetllar, col·laborar i procurar per ella, el seu estat i la relació entre els veïns; de la mateixa manera també es fa manifest que els locals i el material de l'AV són comuns, qualsevol soci en pot fer ús.

→ Es reforçarà la comunicació envers els socis amb la creació de grup tancat de watts; a l'acabar l'assemblea tindreu paper per omplir dades i també per dir-nos si voleu rebre la info d'una altra manera (paper, mail...)

→ El canal de retorn dels socis és per mitjà de [av@ametllademerola.cat](mailto:av@ametllademerola.cat) i es recorda també els altres canals existents com són la web i les xxss

→ Es comunica també que des de l'AV es procurarà ser el màxim transparent possible i es posaran a l'abast de tothom els documents d'ús comú per tal de que tothom els pugui consultar.

## 6. Presentació del nou Reglament de Règim Intern de l'AV

→ S'explica que des de la junta s'està treballant en aquest nou document per millorar i fixar el seu funcionament intern

→ El RRI serà l'eina que regularà el funcionament de l'AV i que, a part d'altres punts, fixarà els poders de cada càrrec, fixarà els objectius a curt, mig i llarg termini que té l'AV i el treball d'aquesta en comissions d'actuació

→ En aquest document també es catalogarà i inventariarà els béns tangibles de l'AV; en el mateix document també es fixaran les normatives d'ús dels béns i dels locals en propietat de l'AV

→ Com a exemple, s'explica que aquest document fixarà com es prenen i es voten les decisions de la junta i s'està treballant per regular els vots de socis i familiars del soci en assemblees.

## 7. Presentació del pressupost de l'AV per al 2023

→ Pren la paraula en Ramon Sanz per explicar el pressupost estimat per al 2023

→ El pressupost és aprovat sense cap vot en contra ni cap abstenció.

	BBVA	CaixaBank		<b>Total Remanent 2022</b>
Remanent 2022	2.509,72	10.381	*	<b>12.890,72</b>

Despeses previstes 2023		Ingressos Previstos 2023	
Fotocopiadora	500	Socis (30*100)	3.000 **
Ibi	165	Subvenció Ajuntament	850 *
Interesos/Comissions bancs	125		
QuotaComunitat Plaça Església	400		
SeguroLocal	760		
Web	400		
Jardineria	500		
Projecte Meandre Ametlla	1.000		
<b>Total Despeses previstes 2023</b>	<b>3.850</b>	<b>Total Ingressos previstos 2023</b>	<b>3.850</b>

## 8. Presentació de les comissions de treball

→ Les comissions de treball i els seus objectius, ara per ara, són:

### Comunicació, internet, www i xss

- Creació de grup de wats només informatiu
- Opció al soci de com vol ser informat
- Posada al dia pàgina web
- Atenció al soci presencialment i virtualment per tots els canals possibles
- Promoció del correu ametllademerola.cat
- Establir pla de comunicació específic per a les xarxes socials amb compte existent a Twitter, Instagram i Facebook, on cada un ha de servir per el propòsit pel que està creat tot i que amb el compromís de unificar conceptes i l'ordre i on han d'aparèixer les publicacions

### Urbanisme, zones verdes i medi ambient

- Manteniment zones verdes, calendari de podes i reposició de l'arbrat retirat
- Intentar ordenar ús extern d'espais verds propers (gronxadors, resclosa...)
- Relació amb Hidrodata pel manteniment del rec en la seva totalitat
- Acera peatonal en tota la baixada i arranjament acera parterres baixada
- Arranjament vial illeta de contenidors i manteniment de la mateixa (clau d'accés)
- Establir dies recollida voluminosos amb el Consell Comarcal
- Renovació senyalització viària.
- Revisió PDU de l'Ametlla i revisió elements patrimonials de la mateixa
- Zona esportiva: arranjament, control d'accés, serveis ens pot donar i possibilitat de revertir els seus usos com convertir el frontó o la pista de tennis en pista de pàdel
- Col·locació de marquesines solars en tot el pàrquing (ombra, energia i evitar/prohibir l'aparcament de cotxes en zones verdes
- Arranjament pista bàsquet conservant paviment (element diferenciador)
- Supressió d'elements urbanístics inútils, vells, desfasats o que comportin un perill per a la comunitat
- Màxima col·laboració i recolzament al projecte LAM Riu net
- Parlar amb el propietari dels horts i els seus usadors per tal de millorar la seva activitat i efecte col·lateral que tenen sobre l'Ametlla i sobre el riu i el seus entorns

### Cultura, joventut i festes

- Festa de l'arbre i arròs + Let's clean (6 de maig)
- Màxima col·laboració i recolzament a l'Associació Cultural Esplai
- Actualització i posada al dia de l'arxiu
- Reforma del local del Recau amb nova normativa d'ús

### Tresoreria, economia, subvencions (funcionament intern)

- Inventari béns i propietats AVV i clarificar els usos dels locals i béns
- Preparació de projectes amb antelació per a la presentació en futures subvencions
- Informació sobre la regulació dels pisos turístics existents

## Relació administracions, entitats comarca i altres

- Reprendre la relació i presència en les administracions (Ajuntament, Consell...)
- Entitat municipal descentralitzada
- Periodització reunions Ajuntament amb presència presidents comunitats i ACE
- Relació amb altres av del municipi (reunió 8 de maig) i comarcals

## Serveis socials i Atenció als nous socis i/o veïns

- Serveis socials consolidats per a tots els habitants
- S'ha canviat el conveni de licitació i concessió del cafè, vetllar per la seva aplicació
- Màxima col·laboració i recolzament al Queda't i al projecte "Viure i conviure"
- Formació per a la utilització del desfibril·lador
- Treballar per a l'eficiència energètica verda, sostenible i autosuficient
- No podem ser reguladors dels animals de companyia dels veïns però apel·lem a la responsabilitat dels seus propietaris per a que actuïn en conseqüència i així evitar situacions que afectin la relació social o evitar situacions que afectin la higiene i/o salubritat comunitària com les deposicions líquides i sòlides en el parc infantil o en la zona esportiva o que els animals beguin directament del broc de les fonts dels carrers o malmetin els espais verds comuns; es treballarà per a un espai d'esbarjo per a ells.

## 9. Torn obert de paraules, precís i preguntes

P: *Montserrat Crispí* pregunta sobre la Neteja del bosquet, de qui és i qui la pot fer.

R: Des de la Junta es comprometen a parlar amb l'Ajuntament i aclarir la situació del Bosquet així com qui ha de fer la neteja, encara que creiem que ha de ser el mateix Ajuntament.

P: *Joaquim Aranda* remarca que els Contenidors de la brossa estan molt bruts.

R: Des de la Junta es comenta que tot i que l'illa la va gestionar en principi el Consell Comarcal, la responsabilitat ara és de l'Ajuntament amb la subcontractació a Transvinyots; es parlarà amb el Departament corresponent per coordinar qui, com i quan s'ha de fer.

P: *Marcel Crispí* parla sobre la qualitat de l'aigua del riu i el tema de les deixalles que deixen els banyistes a la zona sota de la resclosa.

R: Des de la Junta es comenta que s'està mirant de parlar amb l'Ajuntament, ja que últimament s'ha detectat que hi ha escumes a l'aigua i no sabem la procedència. Respecte al tema dels banyistes i les deixalles aquella banda del riu no pertany al terme municipal i és qüestió de parlar amb l'Ajuntament que es posi en contacte amb Gaià.

P: En *Gabi* pregunta sobre el desfibril·lador.

R: La Junta comenta que, tot i que es pot mirar de fer una formació oberta als veïns, el seu ús no és complicat i seguint les instruccions qualsevol pot fer-lo servir; que no hi hagi dubte en usar-lo quan es doni la situació. Dóna la informació de que properament a Puig-Reig hi ha una sessió de formació però que té un límit de 4 persones.

P: El *Xavi Vilà* pregunta sobre les festes que fan famílies i nens al parc infantil, si es demanen permisos i a qui es demanen.

R: Es ratifica que les escoles si que demanen permís a l'Ajuntament i informen a la AV, però que

desconeixem si es fa alguna festa particular demana permisos.

P: *Cristian Benítez* pregunta sobre la possibilitat de marcar/reservar zones per aparcar al parking per els veïns que hi viuen a la colònia ja que es troben en el problema de quan arriben els caps de setmana no hi ha lloc.

R: Es comenta que es parlarà amb l'Ajuntament a veure si es pot regular d'alguna manera i com ho fan a Puig-reig. De totes maneres es deixa clar, que el parking es lo que es i té la capacitat que té.

P: *La Lidia Marí* pregunta sobre si hi han normes per tenir lo millor possible l'ametlla igual, finestres, etc...

R: Es comenta el tema PDU i que la AVV sol.lament pot recomanar però han d'ésser les comunitats les que donin o no el permís per fer les accions i Ajuntament ha d'aprovar permís d'obres.

P: *Marcel Crispí* obre el debat sobre el tema plaques solars.

R: La Junta manté la mateixa contestació que al punt anterior amb la Lidia.

P: *Anna Soler* pregunta sobre les condicions del cafè.

R: En aquest punt la Junta explica que l'Ajuntament el que ha fet és renovar els plecs de condicions de les concessions municipals però encara no les ha publicat i que no sabem realment si la concessió s'ha renovat o no.

P: *Teresa Ragués* pregunta sobre el tema zones verdes, replantat d'arbres, manteniment zona miranda i la possibilitat de posar dispensadors de bosses per gossos.

R: Hi ha una comissió que parlarà amb l'ajuntament pel tema de la reposició dels arbres tallats. Zona miranda per estudiar el que i com. I el tema dels dispensadors s'hauria de valorar com ho fan a altres llocs, ja que és responsabilitat de cadascun el portar-les i recollir les deposicions dels seus animals.

P: *La Gemma Pérez* pregunta sobre el tema de la Fibra Òptica.

R: La comissió de comunicacions està a sobre del tema, es comenta que el problema principal es la connexió entre Navàs i una arqueta enfonsada quan es va fer l'ampliació de la C-16.

El president/a aixeca la sessió, de la qual, com a secretari/a, estenc aquesta acta.

Secretari

President Vist I plau

Ramon Sanz

Marc Fité